

**ТЯГИНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**БЕРИСЛАВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_

Про внесення змін до Договору оренди земельної ділянки ФГ «АСНА» у Ольгівському старостинському окрузі

Розглянувши заяву голови фермерського господарства «АСНА» Акімова Сергія Миколайовича щодо внесення змін до договору оренди землі від 11.02.2005 року за №040571500137 площею 30,5987 га, кадастровий номер: 6520685500:03:02:0003, відповідно до статті 17, пункту 12 Перехідних положень, статей 12, 22, 122 Земельного кодексу України, статтею 30 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. У зв’язку із створенням фермерського господарства «АСНА», внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Бериславською районною державною адміністрацією та громадянином Акімовим Сергійом Миколайовичем, загальною площею 30,5987 га, у тому числі рілля 30,5987 га, для створення фермерського господарства, із земель резервного фонду Ольгівської сільської ради, зареєстрованого від 11 лютого 2005 року за №04057100137, а саме:

1.1. Вступну частину договору оренди земельної ділянки викласти в такій редакції: «з одного боку – Тягинська сільська рада – в особі сільського голови Пономаренко Раїси Миколаївни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до рішення 1 сесії восьмого скликання Тягинської сільської ради від 12.11.2020 року за №1 «Про початок повноважень голови» - іменований надалі як «Орендодавець», а з другого боку – фермерське господарство «АСНА» код ЄДРПОУ 33335376, в особі голови Акімова Сергія Миколайовича, який діє на підставі Статуту»;

1.2. Встановити орендну плату в розмірі 6 (шість) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік;

1.3 У розділі «реквізити сторін» реквізити «Орендодавця» та «Орендара» викласти відповідно до пункту 1.1 даного рішення.

1. Доручити Тягинському сільському голові укласти додаткову угоду про внесення змін до Договору земельної ділянки з фермерським господарством «АСНА» в особі голови Акімова С.М.
2. Фермерському господарству «АСНА» в особі голови Акімова С.М. в місячний термін з моменту прийняття цього рішення, вчинити дії щодо реєстрації укладеної додаткової угоди про внесення змін до Договору оренди земельної ділянки від 11.02.2005 р., у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища Тягинської сільської ради.

Сільській голова Раїса ПОНОМАРЕНКО